



Vũng Tàu, ngày 05 tháng 09 năm 2019

Số: 322.../CV-PTN

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY
BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGĐCK TPHCM**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP HCM

Công ty: CP Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu

Mã chứng khoán: HDC

Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 3 HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P7, TP.VT

Điện thoại: 02543 856 274

Fax: 02543 856 205

Người thực hiện công bố thông tin: ông Lê Viết Liên

Địa chỉ: A2001 tòa nhà HODECO Plaza, 36 Nguyễn Thái Học, P.7, TP.VT

Điện thoại : 02543 856 274

Fax: 02543 856 205

Loại thông tin công bố: 24 giờ bất thường theo yêu cầu định kỳ

Nội dung thông tin công bố: Ngày 04/09/2019, Công ty Cổ phần Phát triển nhà Bà Rịa – Vũng Tàu (HODECO) đã tổ chức Lễ khởi công dự án The Light City (Khu Nhà ở Hải Đăng giai đoạn 1) do Công ty làm Chủ đầu tư.

Tọa lạc tại Phường 12, Tp.Vũng Tàu, dự án The Light City sở hữu vị trí chiến lược, hội tụ đầy đủ các ưu thế vượt trội để trở thành khu nhà ở phức hợp lý tưởng. Kề sát trục đường chính Vũng Tàu - Bà Rịa, Vũng Tàu - Phước Tỉnh - Long Hải, phía Tây Bắc giáp quốc lộ 51B - cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu, phía Tây Nam giáp quốc lộ 51C, từ dự án có thể kết nối nhanh chóng đến các tuyến đường giao thông huyết mạch quan trọng nhất của thành phố. Đặc biệt, dự án nằm ở vị trí trung tâm giữa ba phân khu chức năng quan trọng của thành phố bao gồm: Khu đô thị Bắc Vũng Tàu, khu phát triển du lịch ven biển Chí Linh - Cửa Lấp, khu đô thị sinh thái đặc trưng Bắc Phước Thắng, đều là những khu vực có tiềm năng phát triển mạnh nhất của Vũng Tàu trong thời gian tới.



The Light City có quy mô tổng thể 49 ha, được quy hoạch đồng bộ với hệ thống hạ tầng kỹ thuật hiện đại. Ở giai đoạn 1 với diện tích hơn 27ha, dự án được phát triển đa dạng các loại hình nhà ở bao gồm 490 nhà liên kế có diện tích từ 100 - 157 m², 213 biệt thự có diện tích từ 239 - 385 m² và khoảng 400 căn hộ chung cư đi kèm với các tiện ích như trường tiểu học – trung học cơ sở, nhà văn hóa, trung tâm chuẩn đoán y khoa, công viên cây xanh.... để đáp ứng hầu hết nhu cầu thụ hưởng của cư dân.

Với giao thông thuận lợi, cùng vị trí gần cửa ngõ biển, đồng thời sở hữu không gian sống hiện đại, môi trường sống trong lành, tiện ích, The Light City sẽ là một lựa chọn tuyệt vời để an cư. Dự án cũng hứa hẹn mang lại giá trị gia tăng lớn trên thị trường khi Vũng Tàu đang định hướng khu vực Chí Linh - Cửa Lấp trong tương lai sẽ là một trong những trọng điểm phát triển du lịch - giải trí của thành phố. Dự án dự kiến có tổng mức đầu tư lên tới 2400 tỷ đồng.

Trong thời gian tới, HODECO sẽ gấp rút hoàn thiện cơ sở hạ tầng để sớm đưa dự án vào kinh doanh trong năm 2020".

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05/09/2019 theo đường dẫn: www.hodeco.vn ⇒ Quan hệ cổ đông ⇒ Khởi công dự án The Light City (Khu Nhà ở Hải Đăng giai đoạn 1).

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu

CÔNG TY CP PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RIA - VŨNG TÀU
CÔNG TY
CỔ PHẦN
PHÁT TRIỂN NHÀ
BÀ RIA-VŨNG TÀU
TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Việt Liên